



CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## PELVOUX

STUDIO COIN MONTAGNE



Référence : 0302

Lieu : PELVOUX

Type : STUDIO COIN MONTAGNE

Surface : 32.71

Exposition : SUD/EST

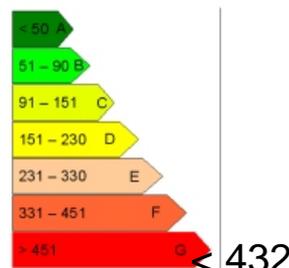
Situation : MONTAGNE

Etage :

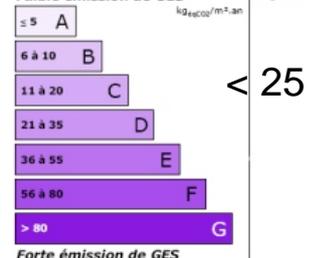
Nb de pièces : 1

Descriptif : STUDIO ENTIÈREMENT REFAIT A NEUF DANS PETITE COPROPRIÉTÉ A FAIBLES CHARGES  
SÉJOUR SUR BELLE TERRASSE SUD, COIN CUISINE ÉQUIPÉ, COIN MONTAGNE, SALLE DE BAINS, WC, CASIER A SKI, LOCAL VÉLO COMMUN, PARKING PRIVE.  
VENDU MEUBLE

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



Faible émission de GES



Logement < 25

Forte émission de GES

REF : 0302

85 000 € H.C.V. (5%)



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042