



CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## PELVOUX

APPARTEMENT



Référence : 0340

Lieu : PELVOUX

Type : 3 PIECES

Surface : 49.38 M<sup>2</sup>

Exposition : SUD/EST/OUEST

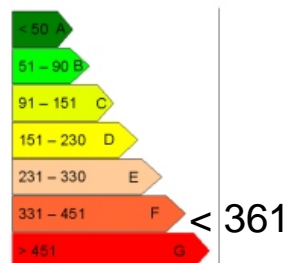
Situation : MONTAGNE

Etage : 1ER

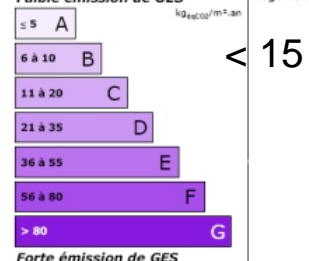
Nb de pièces : 3

Descriptif : DANS RÉSIDENCE TRANQUILLE A FAIBLE CHARGES AU PIEDS DU SITE D'ESCALADE APPARTEMENT ENTièrement AMENAGE A NEUF AUTONOME ÉTÉ ET HIVER. SÉJOUR SUR GRANDE TERRASSE, CUISINE AMÉRICAINNE, 2 CHAMBRES, DOUCHE, WC, CAVE. CHAUFFAGE INDIVIDUEL. A VOIR

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



Faible émission de GES



REF : 0340

140 000 € H.C.V. 5%



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042